

Bestuursakkoord 2025-2031

De wereld verandert in een razendsnel tempo. Allerlei ontwikkelingen en uitdagingen komen op ons af en wijzigen onze leefomgeving. Zonder sturing kan dit danig verkeerd lopen. De politiek heeft de taak dit constant op te volgen, bij te sturen waar nodig, flexibel te kunnen handelen, maar zeker ook, in de eerste plaats, te werken met een visie op lange termijn.

Daarom ontwikkelt het gemeentebestuur voor alle beleidsdomeinen een langetermijnvisie voor de komende decennia. Jabbeke dient bruisend te zijn, maar zeker ook zorgend. Daarnaast moet er met een krachtige blik naar de toekomst gekeken worden.

Wij willen een gemeente waar het goed is om te wonen en te werken, die zuinig en efficiënt bestuurd wordt, een veilige en groene leefomgeving, een doordacht ruimtelijk beleid dat het landelijke karakter van onze deelgemeenten behoudt, een transparante communicatie met en inspraak van de inwoners.

Binnen het werkingskader is het ook steeds van belang om als bestuur flexibel te kunnen optreden. Indien er elementen bij privépartners of verenigingen mislopen, ondanks eerdere ondersteuning en die een gevolg kunnen hebben op het sociale weefsel, dient het bestuur te kunnen beslissen om dergelijke zaken (tijdelijk) over te nemen.

1. Ruimtelijke planning en ordening

Goede ruimtelijke ordening is essentieel voor de ontwikkeling en leefbaarheid van een gemeente. Het zorgt ervoor dat de beschikbare ruimte op een doordachte en efficiënte manier wordt gebruikt, waardoor wonen, werken, recreatie en natuur in balans blijven.

Er komen voor wat betreft ruimtelijke ordening en planning een aantal opdrachten op ons af. Door de bevolkingsgroei en gezinsverdunding dient er - op Vlaams niveau - tegen 2050 voor een 400.000 bijkomende en betaalbare wooneenheden gezorgd te worden.

Gezien het niet de bedoeling is om hiervoor bijkomende open ruimte aan te snijden, zal het van belang zijn om verder de renovaties van bestaande wooneenheden te ondersteunen en te zorgen dat verder inbreiding mogelijk is. De druk op de dorpskernen, de krimpende ruimte en de evolutie in de woningmarkt zijn belangrijke signalen, waaruit blijkt dat er nood is aan de ontwikkeling van een wensbeeld voor de toekomst.

Het bestuur dient een masterplan op te stellen, een globaal beeld, maar eentje waar iedere deelgemeente zijn hoofdstuk heeft. Het bestuur werkt een beleidsplan Ruimte uit, een Beleidsmatig Gewenste Ontwikkeling (BGO), wat resulteert in een nieuw ruimtelijk structuurplan. Hiervoor wordt rekening gehouden met het beleidskader van de hogere overheden (provincie, Vlaams Gewest) en een beroep gedaan op expertise van buitenhuis. Om deze te kunnen opstellen wordt gedurende een vooraf door de

gemeenteraad vastgelegde periode bij het begin van de legislatuur een "bouwpaauze" ingevoerd, waarbij geen grote projecten worden vergund.

In bovenstaand plan wordt ook het aspect 'groen in de dorpskernen' mee opgenomen. Dit kan gaan van grote tot kleine initiatieven.

2. Mobiliteit

Mobiliteit is van cruciaal belang in een dorpskern omdat het de leefbaarheid en toegankelijkheid van het dorp direct beïnvloedt. Goede mobiliteit zorgt ervoor dat bewoners en bezoekers zich gemakkelijk en veilig kunnen verplaatsen, of dat nu te voet, met de fiets, het openbaar vervoer, of de auto is.

Er wordt een globale verkeersstudie gemaakt die de huidige situatie in kaart brengt en toekomstige ontwikkelingen voorziet. In deze studies dienen alle moeilijke knooppunten meegenomen te worden (ontsluiting Varsenare noord, drukke Gistelsteenweg, as Permekelaan-Stationsstraat ...). Investeringsplannen worden gepland en gefaseerd uitgevoerd en in de juiste volgorde. Bijzondere aandacht gaat uit naar verkeersveiligheid, vooral in de schoolomgevingen. Bij de hogere overheid wordt eveneens aangedrongen op investeringen die de verkeersveiligheid en de ontlasting van de dorpskernen bevorderen. Zo wordt er vanuit alle partijen geijverd voor de voltooiing van het op- en afrittencomplex E40 en de opwaardering van de Gistelsteenweg met bijzondere aandacht voor de verkeerssituatie aan de Kerkeweg en de fietspaden. Het bovenlokale niveau wordt maximaal aangespoord om Jabbeke hierbij de nodige prioriteit te geven.

Een bestudeerd parkeerbeleid moet ervoor zorgen, dat er voldoende plaatsen zijn en handelszaken en openbare voorzieningen ook met de wagen bereikbaar zijn. De verkeerscommissie wordt ondersteund met externe expertise zodat gefundeerde adviezen aan het bestuur overgemaakt worden. Een goed uitgekend mobiliteitsplan en effectieve handhaving moeten ons in staat stellen de wildgroei aan borden te verminderen en maatregelen te beperken en te uniformiseren.

De fietser en voetganger krijgt meer aandacht: Hierbij is het opstellen van een fiets- en wandelroute plan cruciaal. Deze zou het moeten mogelijk maken om zich op een veilige manier van dorpskern naar dorpskern te begeven. Dit rekening houdend met 'nieuwe' fietsen zoals de speedpedelecs en de bakfietsen. Voetpaden worden goed onderhouden en het netwerk trage wegen wordt opgewaardeerd en verder uitgerold. Bij renovatie van wegen zal ook altijd gekeken worden om remmende maatregelen te gaan invoeren. Helpen deze niet voldoende, zal er gesanctioneerd worden. Een goede verstandhouding met de lokale politie zal hierbij helpen.

3. Efficiënt en krachtig bestuur

Er wordt een kerntakendebat gevoerd dat uitmondt in een langetermijnvisie voor een efficiënt bestuur op basis van cijfers. Er wordt een beroep gedaan op externe expertise om een efficiënte besluitvorming en implementatie inzake investeringsbeleid te bewerkstelligen. Tweede opinies en nieuwe inzichten worden hierbij niet geschuwd. De gemeentebelastingen worden niet verhoogd. Investeringsplanning wordt gespreid over de hele legislatuur. Er worden duidelijke en transparante criteria opgesteld voor het verlenen van gemeentelijke subsidies. De gemeente zal voor het realiseren van projecten actief op zoek gaan naar subsidies van de hogere overheden (Provincie, Vlaams Gewest en Europa).

Er wordt een performant personeelsbeheer gevoerd met duidelijke, bindende afspraken en deadlines die opgevolgd worden. Er wordt een analyse gemaakt en een periodieke evaluatie gehouden van de door het gemeentepersoneel uitgevoerde taken en aan onderaannemers uitbesteede taken om tot een kostenefficiënt beheer te komen. Er wordt gewerkt met KPI's (Kritieke Prestatie Indicatoren) om een efficiënte werkomgeving te bekomen.

In onze landelijke gemeente moet het groenonderhoud goed opgevolgd worden.

Zwerfvuil wordt niet getolereerd. Naast sensibilisering wordt ook een handhavingsbeleid gevoerd. Er wordt onderzocht om een eigen mobiele camera aan te kopen die hiervoor (en ook voor andere handhaving) kan worden ingezet. De bevolking moet kunnen rekenen op een vlotte, efficiënte en toegankelijke dienstverlening.

4. Communicatie en participatie

Goede communicatie tussen bestuur en burger is de basis van een transparante en betrokken gemeenschap. Het zorgt ervoor dat burgers zich gehoord en serieus genomen voelen, en dat hun behoeften en zorgen op de juiste manier worden begrepen en aangepakt.

Er wordt een globaal communicatieplan opgesteld. Aankondigingen van openbare werken, evenementen en initiatieven moeten tijdig en accuraat gebeuren. Op gedrukte publicaties en op de gemeentelijke website wordt heldere en duidelijke taal gebruikt.

Burgers moeten snel en efficiënt antwoord krijgen op hun vragen.

Er wordt actie ondernomen om burgers meer bij het beleid te betrekken en ervoor te zorgen dat ze snel en goed geïnformeerd worden over de beleidsbeslissingen. Livestreaming van de gemeenteraad wordt onderzocht. Het college zal te rade gaan bij gemeenten die hiermee ervaring hebben.

De adviesraden worden opgewaardeerd en versterkt. In deze raden moeten expertise en participatie uitmonden in een gedragen en gefundeerd advies voor de beleidsmakers.

Buurt- en wijkwerking worden versterkt. Het motto: “Beter een goede buur, dan een verre vriend”, is relevanter dan ooit. Deze wordt door middel van een participatietraject aangemoedigd en ondersteund om de sociale samenhang te bevorderen. Ook eenmalige initiatieven krijgen steun. De subsidieregelingen worden geëvalueerd. Lokale projecten krijgen voorrang op projecten buiten de gemeente. Projecten zoals "het DNA van het dorp", die in Stalhille en Jabbeke plaatsvonden, worden ook in Varsenare, Snellegem en Zerkegem georganiseerd.

5. Een warme en bruisende gemeenschap

De gemeenschapszalen in de kleinere deelgemeenten verdienen een opwaardering. De behoeften die met dergelijke zalen ingevuld worden, moeten goed worden geanalyseerd en aansluitend moeten de juiste investeringen worden gedaan. Wij zetten in op modernisering, duurzaamheid en multifunctionaliteit. Dit steeds met respect voor de aangeboden activiteiten door de verenigingen. Deze zijn namelijk de lijm van de maatschappij. Deze zalen moeten zo maximaal mogelijk aan de Jabbekenaar voordelig kunnen aangeboden worden.

Naast lokale initiatieven en gebruik als ontmoetingsplaats ter versterking van het sociale weefsel moeten deze investeringen ook een ruim en kwalitatief cultuuraanbod mogelijk maken. Daarvoor onderzoeken we partnerschap met cultuurdiensten en organisaties van de omliggende gemeenten.

Er wordt in samenspraak met de (verenigde en niet-verenigde) jeugd werk gemaakt van een sterk jeugdbeleid. Er wordt onderzocht of er nood is aan een ontmoetingsruimte. Ook de invulling van deze ontmoetingsruimte dient goed bestudeerd te worden. De creatie van kleine sportlocaties in de deelgemeenten (omnisport) wordt onderzocht. Sportverenigingen die investeren in een kwaliteitsvolle jeugdopleiding en professionele omkadering worden extra ondersteund.

Op vlak van lokale economie is de aanwerving van een verantwoordelijke lokale economie een must. Hiervoor kan ook bovenlokaal gekeken worden binnen een beperkte regio, of kan een samenwerking met een buurgemeente op touw worden gezet. Op die manier dient de lokale handelaar volledig ondersteund te worden. Kleinhandel en horeca die in de dorpskern is gevestigd, moet alle kansen krijgen om zich maximaal te ontplooiën. De gemeente stelt zich hierbij als een flexibele partner op en draagt waar ze kan bij tot de nodige rechtszekerheid door constant in dialoog te gaan. Voor niet-verweefbare bedrijvigheid wordt resoluut gekozen om ruimte te zoeken voor een nieuw ambachtelijk bedrijventerrein, waarbij voor de ligging sterk zal gekeken worden naar de mobiliteit. Hinderlijke industrie of zonevreemde bedrijven worden niet verder geregulariseerd.

De gemeente stelt alles in het werk om ervoor te zorgen, dat er voldoende aanbod aan kwalitatieve kinderopvang, buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) is. Er wordt

gekeken om de hiaten in het bovenlokaal bestuur zoveel als mogelijk op te vangen en we kijken welke acties er daarvoor nodig zijn. Koste wat kost zal er gekeken worden om ieder kind een plaats te geven. Dit in een constructief overleg met alle partners (opvanginitiatieven, onthaalouders, scholen, enz..).

Wij zetten in op een warme en inclusieve gemeenschap waarbij elk individu van jong tot oud betrokken wordt. Waar voorheen de focus lag op het bereiken van de georganiseerde verenigingen, kijken we hoe we de 'niet-georganiseerden' kunnen bereiken. We pinnen ons daarbij niet vast op 1 leeftijdsgroep. We spannen ons in om onze burgers die hulp nodig hebben te contacteren en te helpen. We doen extra inspanningen voor e-inclusie zodat iedereen mee kan in de digitale wereld.

6. Jabbeekse infrastructuur

De voorbije jaren is het inzicht gegroeid dat we anders moeten omgaan met ons hemelwater. Een hemelwater- en droogteplan met een integrale visie over waar en hoe we het hemelwater in een gebied zoveel mogelijk ter plaatse infiltreren of hergebruiken, bufferen en pas als laatste stap vertraagd afvoeren, draagt hiertoe bij.

De komende openbare werken worden geleid door het uitgeschreven en goedgekeurd hemelwater- en droogteplan. In dit plan staat aangegeven waar de dringendste werken nodig zijn. Met behulp van dit plan wordt ook gekeken om quick-wins inzake de scheiding van vuilvracht en proper water zo snel mogelijk te realiseren.

Ook het kunnen bufferen van water lijkt hier een prioriteit te zijn. Bij de uitvoering van openbare werken wordt er sowieso aandacht besteed aan maatregelen in verband met klimaatadaptatie en mitigatie en het uitgeschreven hemelwater- en droogteplan. Dit plan dient ook zijn rol te spelen in de ruimtelijke ordening van de gemeente.

Bij de renovatie van gemeentelijke gebouwen wordt met een visie op lange termijn beoordeeld hoe deze te verbouwen. Er wordt gedacht aan energiebesparing en daar waar mogelijk en opportuun overgegaan naar het gebruik van hernieuwbare energie. Het is de bedoeling de investeringen te spreiden in de tijd en de aanpak van het gebouw te beoordelen op het moment van uitvoering. Ook de bewoners kunnen ondersteuning krijgen om hun verbouwing zo optimaal te laten uitvoeren, dit in de vorm van een renovatie/energiecoach. Ecologisch bouwen wordt verder ondersteund.